

Ako získať kontrolu a prehľad nad vašimi účtami a hospodárením bytového domu?



Máte prístup k internetu doma, v práci alebo navštevujete internetovú kaviareň? Viete o tom, že na webstránke spoločnosti **www.spoby.sk** získate prostredníctvom bezplatnej služby **WebDomus** kedykoľvek prístup k databáze informácií a finančných údajov o vašom byte a dome? Čítajte ďalej, ako sa k nim dostať.

ČO JE WEBDOMUS?

„WebDomus je niečo ako internetbanking, cez ktorý klient sleduje údaje o predpisoch, platbách, vyúčtovaní, opravách domu a pod...“

WebDomus je personalizovaný informačný nástroj umožňujúci kontrolu hospodárenia s peňažnými prostriedkami vlastníkov a bytového domu. Je prístupný iba pre našich klientov a Spokojné bývanie ho poskytuje bezplatne. V reálnom čase každému vlastníkovi zobrazí informácie o jeho byte a bytovom dome. Ušetríte nielen svoj čas, ale hlavne kedykoľvek získate informácie o platbách vášho domu a bytu, pre ktoré už nemusíte telefonovať či chodiť osobne do našej spoločnosti. Prístup k údajom má štandardné

zabezpečenie pomocou prístupového mena a hesla. Služba WebDomus a jej jednotlivé formuláre sú priamym výstupom z centrálného programu DOMUS, v ktorom naša spoločnosť eviduje a účtuje hospodárenie s financiami na účtoch jednotlivých domov.

REGISTRÁCIA

Do WebDomusu sa môže dostať iba klient so zriadeným prístupom. Registrácia je jednoduchá – pridte s platným občianskym preukazom počas stránkových hodín na oddelenie ekonomickej správy, kde vám ju vybaví na počkanie. Stačí podpísať zmluvy o sprístupnení informácií prostredníctvom internetu. Následne dostanete prístupové meno a základné

heslo, pomocou ktorých sa prihlásite. Pôvodné heslo si môžete kedykoľvek zmeniť.

AKTUALIZÁCIA ÚDAJOV

Priebežne sa aktualizujú údaje ako bankové prevody, zmeny zástupcov vlastníkov. Údaje týkajúce sa platieb sú len orientačné, pretože ich aktuálnosť je reálna až po zaúčtovaní všetkých platieb prichádzajúcich na účty domov a zaúčtovanie všetkých faktúr uhrádzaných

z fondu opráv či z účtu služieb domu. Preto pri zadávaní dátumov odporúčame uvádzať posledný deň predchádzajúceho mesiaca (pri vyúčtovaní posledný deň predchádzajúceho roka).

Veríme, že možnosť on-line prístupu budete využívať a služba sa stane užitočným informačným a komunikačným nástrojom pre všetkých klientov Spokojného bývania.



Vo WebDomuse nájdete tieto formuláre:

Analýza platieb za byt

Zástupcovia vlastníkov a iní funkcionári v dome

Náklady vášho domu

Predpis v aktuálnom roku za byt

Vyúčtovanie služieb za byt

Stav nedoplatkov v dome

Zostatky na účtoch domu

Čerpanie fondu prevádzky, údržby a opráv